

Szám: 6/2025.

DÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

a képviselő-testület 2025. június 24-én
megtartott nyilvános üléséről

Napirend:

1. Dág Község Önkormányzat 2025-2029 évekre vonatkozó Gazdasági Programja
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
2. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előterjesztő: Kalster Alexandra jegyző helyettes
3. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás elnökének 2024. évi beszámolója
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
4. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
5. Egyebek

HATÁROZATOK:	26-33/2025. (VI. 24.)	8 db
RENDELETEK:		0 db

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:	Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. június 24-én 8.00 órai kezdettel megtartott üléséről	
Az ülés helye:	Önkormányzati Hivatal 2522 Dág, Deák Ferenc utca 28.	
Jelen vannak:	Steiner Tamás	polgármester
	Schmidt Mihály	alpolgármester
	Mester Ferenc	képviselő
	Wágner Zsolt	képviselő
	Kalster Alexandra	jegyző helyettes

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Steiner Tamás polgármester:

(A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

- Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 4 fő képviselő jelen van.
- Javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását. Kérte, aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.
- A napirendről történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

26/2025. (VI. 24.) számú határozata

a 2025. június 24-i testületi ülés napirendjéről

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. június 24-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Dág Község Önkormányzat 2025-2029 évekre vonatkozó Gazdasági Programja
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
2. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
Előterjesztő: Kalster Alexandra jegyző helyettes
3. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás elnökének 2024. évi beszámolója
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
4. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

5. Egyebek

1. Dág Község Önkormányzat 2025-2029 évekre vonatkozó Gazdasági Programja

Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Steiner Tamás polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat. A dokumentum kiküldésre került a Képviselőknek. Elmondja, hogy a világban és a magyar gazdaságban meglévő jelenlegi bizonytalanság miatt a tervezés sok bizonytalansági tényezővel számol, így korlátozottan tudunk tervezni. A programban elsősorban a település működéséhez elengedhetetlenül szükséges megvalósítandó fejlesztések kerültek megjelenítésre, törekedve a gazdasági stabilitás megőrzésére.

(A képviselő-testület rövid megbeszélést tartott a gazdasági program elfogadásáról. A képviselő-testület részéről nem érkezett más javaslat a gazdasági program elfogadására)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta a Dág Község Önkormányzata Képviselő-Testületének Gazdasági Programja 2024 – 2029. elfogadását. Kérte, aki a javaslattal egyetért, és az előterjesztés szerint elfogadja, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének 27/2025. (VI. 24.) határozata

Dág Község Képviselő-testületének Gazdasági programjának 2024-2029.

elfogadásáról

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gazdasági programját 2024-2029. az előterjesztett formában elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Steiner Tamás polgármester

2. A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Kalster Alexandra jegyző helyettes

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Kalster Alexandra jegyző-helyettes: Elmondta, hogy módosultak a polgármesteri illetmény megállapítására vonatkozó szabályok, az új szabályok szerint ismételten dönteni kell a polgármester illetményéről és költségtérítéséről. A részletes tudnivalókat a kiküldött két tájékoztató tartalmazza, azok lényegét röviden ismertette. Az új szabályoknak megfelelően alábbi határozat elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete Steiner Tamás főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1-től bruttó 1.167.900,- Ft-ban, a költségtérítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján ugyanettől az időponttól az illetménye 15%-ában, azaz bruttó 175.185,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület a 41/2024. (XII.17.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kalster Alexandra jegyző helyettes

Határidő: azonnal és folyamatos

Steiner Tamás polgármester: Szavazásra bocsátotta a polgármester illetményére vonatkozó, a jegyző által ismertetett határozati javaslatot. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A szavazásban 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, nem szavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének
28/2025.(VI. 24.) számú határozata
a polgármester illetményéről és költségtérítéséről**

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete Steiner Tamás főállású polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján 2025. július 1-től bruttó 1.167.900,- Ft-ban, a költségtérítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján ugyanettől az időponttól az illetménye 15%-ában, azaz bruttó 175.185,- Ft-ban állapítja meg.

A Képviselő-testület a 41/2024. (XII.17.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Kalster Alexandra jegyző helyettes

Határidő: azonnal és folyamatos

3. A Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás elnökének 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Dr. Tittmann János elnök

(A beszámoló a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Steiner Tamás polgármester: Elmondja, hogy ez a beszámoló minden térségi önkormányzatnak megküldésre került, mely a Társulás előző évi tevékenységeit mutatja be.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat)

Steiner Tamás polgármester: Javasolja a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás által készített beszámoló elfogadását. Kérte, aki a javaslattal egyetért, az kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének
29/2025.(VI. 24.) számú határozata
a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás beszámolójának elfogadásáról**

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dorogi Többcélú Kistérségi Társulás 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót a jegyzőkönyv 4. melléklete szerinti tartalommal és formában elfogadja.

Felelős: Kalster Alexandra jegyző helyettes
Határidő: 2025. július 31.

4. A Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

(A beszámoló a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Steiner Tamás polgármester: Elmondja, hogy a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálatnak kötelező feladata évente beszámolni a tevékenységéről a testület felé. Javasolja a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ által készített beszámoló elfogadását.

(Az előterjesztéssel kapcsolatban egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.)

Steiner Tamás polgármester: Kérte, aki a beszámoló elfogadásával egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének
30/2025 (VI. 24.) számú határozata
A Családsegítő és gyermekjóléti szolgálat beszámolójának elfogadásáról**

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dorogi Szociális Szolgáltató Központ Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Dág településen 2024. évben végzett tevékenységéről szóló szakmai beszámolót a jegyzőkönyv 5. melléklete szerinti formában és tartalommal elfogadja.

Felelős: Steiner Tamás polgármester
Határidő: azonnal

5. Egyebek

Steiner Tamás polgármester az alábbiakról tájékoztatja a Képviselő-testületet:

- a) **Jegyzői pályázat:** Lezárult a jegyző pályázat. Három érvényes pályázó volt, a dokumentációk alapján a legesélyesebbnek vélt személyt a 3 település polgármestere meghallgatta, és ennek eredményeként egyöntetűen Wágner Szendrát javasolták kinevezni a jegyzői álláshely betöltésére 2025. július 1-től.
- b) **Közösségi tér kialakítására vonatkozó közbeszerzés:** Még nem zárult le az eljárás, tisztázó kérdések megválaszolása van folyamatban. Bízunk benne, hogy a jövő hét folyamán le lehet zárni az eljárást.
- c) **Magyar Falu Program pályázati felhívás:** Kiírásra került a kommunális gépbeszerzésre vonatkozó pályázat, egy nagyobb teljesítményű fűnyíró beszerzésére javasolja pályázat beadását. Ajánlatokat fog kérni különböző cégektől.
- d) **Zártkerti ingatlanok bérbeadása:** Megyei Zsolt és Megyei Vilmos bérleti kérelmet nyújtottak be azokra a földterületekre, amiket már régebben is béreltek az Önkormányzattól. Javasolja, hogy a jelenleg érvényben lévő áron bérelhessék tovább, és kerüljön megjelenítésre a szerződésben, hogy amennyiben a későbbiekben a bérleti díj emeléséről a testület dönt, akkor annak megfelelően emelkedjen a bérleti díjuk.

1.) Megyei Vilmos kérelme

Steiner Tamás polgármester: Megyei Vilmosnak az 1471, 1472, 1473, 1478, 1479, 1480, 1482. hrsz. külterületi telkeket két év időtartamra adná bérbe az önkormányzat a korábban meghatározott áron.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta, hogy két év időtartamra adják bérbe a felsorolt ingatlanokat a korábban meghatározott bérleti díj fejében. Az alábbi határozatot elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1471, 1472, 1473, 1478, 1479, 1480, 1482 hrsz. külterületi ingatlanokat 2025. szeptember 1-től 2027. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megyei Vilmos 2522 Dág, Tácsics Mihály utca 1. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 50 800 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

31/2025. (VI.24.) számú határozata

az 1471, 1472, 1473, 1478, 1479, 1480, 1482 helyrajzi számú ingatlanok bérbeadásáról

Dág Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1471, 1472, 1473, 1478, 1479, 1480, 1482. helyrajzi számú, 10 160 m² összeterületű külterületi ingatlanokat 2025. szeptember 1-től 2027. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megyei Vilmos 2522 Dág, Táncsics Mihály utca 1. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 50 800 Ft/év. A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. szeptember 1.

2.) Megyei Zsolt kérelme

Steiner Tamás polgármester: Megyei Zsoltnak az 1434, 1435, 1436, 1438, 1453. hrsz. külterületi telkeket két év időtartamra adná bérbe az önkormányzat a korábban meghatározott áron.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta, hogy két év időtartamra adják bérbe a felsorolt ingatlanokat a korábban meghatározott bérleti díj fejében. Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1434, 1435, 1436, 1438, 1453. hrsz. külterületi ingatlanokat 2025. szeptember 1-től 2027. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megyei Zsolt 2522 Dág, Deák Ferenc út 8. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 50 435 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

32/2025. (VI.24.) számú határozata

az 1434, 1435, 1436, 1438, 1453. helyrajzi számú ingatlanok bérbeadásáról

Dág Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1434, 1435, 1436, 1438, 1453. helyrajzi számú, 10 087 m² összeterületű külterületi ingatlanokat

2025. szeptember 1-től 2027. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megeyi Zsolt 2522 Dág, Deák Ferenc út 8. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 50 435 Ft/év. A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. szeptember 1.

e) Harangi Sándor ingatlanvásárlási kérelme

Steiner Tamás polgármester: Harangi Sándor ingatlanvásárlási kérelmet nyújtott be, melyben kéri a Dág belterület 39 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan részére történő eladását. Mivel ez a telek egy másik telekkel egybe van lekerítve, így javaslom, hogy csak abban az esetben értékesítsük, amennyiben a szomszéd telek tulajdonosa nem kívánja azt megvásárolni. Ennek értelmében jelenleg nem javaslom a telek eladását.

Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem értékesíti a kérelmező részére a tulajdonában álló 2522 Dág belterület 39 hrsz-ú ingatlant.

Steiner Tamás polgármester: Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igenel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:


Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének 33/2025. (VI.24.) számú határozata a Dág belterület 36 hrsz-ú ingatlan értékesítéséről

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete nem értékesíti a kérelmező részére a tulajdonában álló 2522 Dág belterület 39 hrsz-ú ingatlant.

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. július 15.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Steiner Tamás polgármester megköszönte a munkát, az ülést 09 óra 15 perckor bezárta.


Steiner Tamás
polgármester




Kalster Alexandra
jegyző