

Szám: 8/2025.

DÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

a képviselő-testület 2025. október 21-én
megtartott nyilvános üléséről

Napirend:

1. A Dági Óvoda-Bölcsőde intézményvezetőjének beszámolója az intézmény aktuális helyzetéről
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
2. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
3. Közétkeztetési szerződéssel kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
4. Egyebek

| | | |
|---------------------|-----------------------------|-------------|
| HATÁROZATOK: | 40-44/2025. (X. 21.) | 5 db |
| RENDELETEK: | 4/2025. (XI. 3.) | 1 db |

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

| | | |
|-----------------------|---|----------------|
| Készült: | Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. október 21-én 18.00 órai kezdettel megtartott üléséről | |
| Az ülés helye: | Önkormányzati Hivatal 2522 Dág, Deák Ferenc utca 28. | |
| Jelen vannak: | Steiner Tamás | polgármester |
| | Schmidt Mihály | alpolgármester |
| | Wágner Zsolt | képviselő |
| | Farkas Andrea | képviselő |
| | Wágner Szandra | jegyző |

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Steiner Tamás polgármester:

(A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

- Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 4 fő képviselő jelen van.
- Javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását. Kérte, aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.
- A napirendről történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

40/2025. (X. 21.) számú határozata

a 2025. október 21-i testületi ülés napirendjéről

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. október 21-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. A Dági Óvoda-Bölcsőde intézményvezetőjének beszámolója az intézmény aktuális helyzetéről
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
2. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

3. Közétkeztetési szerződéssel kapcsolatos döntés
Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester
4. Egyebek

1. A Dági Óvoda-Bölcsőde intézményvezetőjének beszámolója az intézmény aktuális helyzetéről

Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

Steiner Tamás polgármester: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat és Tóth Zsuzsanna igazgató Asszonyt. Kéri, hogy vázolja fel az óvoda aktuális helyzetét.

Tóth Zsuzsanna óvoda igazgató: Köszönti a Képviselő-testületi tagokat. Elmondja, hogy éves beszámolóval egyelőre még nem készült a mai ülésre, az óvoda aktuális helyzetéről, és a legfontosabb dolgokról szeretne pár szót ejteni. 10 fő dolgozója van az óvodának, mindenki megfelelő képzettséggel és végzettséggel rendelkezik, ezzel a létszámmal biztonságosan el tudják látni az óvodába járó gyermekeket. Egy fő dolgozó elvégezte a diabetikus mentorképzést, másik fő egészségügyi elsősegélynyújtó tanfolyamot végzett el, a harmadik fő német nemzetiségi óvodapedagógus képzést kezdett meg szeptemberben.

Az elmúlt évben több nehézség is volt az óvodában, ami megoldásra szorult, de sikeresen megoldásra került minden probléma.

Felmerült a szülők részéről az a kérés, hogy az óvoda tovább maradjon nyitva, mint ahogy jelenleg van. Ezzel kapcsolatosan egy kérdőívet készített, amelynek kiértékelése alapján 22 család számára megfelelő, 11 család számára pedig nem megfelelő a jelenlegi nyitvatartás, és kéri a hosszabbítást. Jelenleg az óvónők feljegyzik az óvodába érkezés és az elmenetel időpontját, mely alapján pontosabb képet kapunk a gyermeklétszámról, hogy a hosszabbítás időszakában várhatóan mennyi gyermek tartózkodna az óvodában.

Steiner Tamás polgármester: Megkéri az igazgatót, hogy folytassák az igények felmérését, és annak az eredményéről a jövő évi költségvetés tervezésekor, a februári ülésen számoljon be.

Tóth Zsuzsanna óvoda igazgató: Tudomásul veszi, és a továbbiakban is vezetni fogják az érkezés és a távozás időpontját, majd beszámol az eredményről.

Steiner Tamás polgármester: Köszöni Igazgató Asszonynak a tájékoztatását, és egyben megkéri, hogy a februári ülésre készítse el az óvoda beszámolóját.

(Tóth Zsuzsanna Igazgató elhagyja az ülést)

2. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének módosítása

Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

(A rendelet tervezet a jegyzőkönyv 3. melléklete)

Steiner Tamás: Elmondja, hogy a módosítást érintő tételek ki lettek emelve részletesen a korábban kiküldött előterjesztésben szöveges és táblázatos formában. Most elég sok módosítás található benne, de részletesen ki van fejtve a szövegesben. Egy kimagasló összeget kiemel, az a TOP_PLUSZ pályázat támogatása, 65 millió forint körüli összeggel.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat a költségvetés módosítására)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta az önkormányzat 2025. évi költségvetés módosításáról szóló rendelet módosításának elfogadását. Kérte, aki a javaslattal egyetért, és a rendelet tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

4/2025. (XI. 3.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 1/2025. (III. 7.) rendelet módosításáról

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. melléklete)

3. Közétkeztetési szerződéssel kapcsolatos döntés

Előterjesztő: Steiner Tamás polgármester

(az ajánlatok a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Steiner Tamás polgármester: Az előző testületi ülésen arról döntött a testület, hogy további árajánlatokat kér be más közétkeztető vállalkozótól. Két további ajánlat érkezett, melyek a testületi anyagával kiküldésre kerültek a testület tagjainak. A legkedvezőbb ajánlatot a WaGasztro Kft. adta, javasolja a Heira-Gasztro Kft.-vel a szerződés felmondását, és a WaGasztro Kft.-vel a szerződés megkötését.

(A képviselő-testület az ajánlatokat áttanulmányozta és rövid tanácskozás után úgy foglalt állást, hogy a legkedvezőbb árajánlatot fogadják el)

Az alábbi határozat elfogadását javasolja:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakról dönt:

1. *A Képviselő-testület a közétkeztetésre vonatkozó ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek fogadja el:*

1. *WaGasztro Kft.*
2. *Heira-Gasztro Kft.*
3. *Válent Krisztián Ev.*

2. *A Képviselő-testület a WaGasztro Kft. (2509 Esztergom, Damjanich u. 60.) ajánlatát elfogadja, és a legkedvezőbbnek kihirdeti. Az ajánlat a jegyzőkönyv 5. melléklete.*

3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.*

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. október 31.

Steiner Tamás polgármester: Kérte, aki a határozat meghozatalával egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének
41/2025. (X. 21.) számú határozata
a közétkeztetési szerződéssel kapcsolatos döntésről**

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbiakról dönt:

1. *A Képviselő-testület a közétkeztetésre vonatkozó ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek fogadja el:*

1. *WaGasztro Kft.*
2. *Heira-Gasztro Kft.*
3. *Válent Krisztián Ev.*

2. *A Képviselő-testület a WaGasztro Kft. (2509 Esztergom, Damjanich u. 60.) ajánlatát elfogadja, és a legkedvezőbbnek kihirdeti. Az ajánlat a jegyzőkönyv 5. melléklete.*

3. *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.*

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. október 31.

3. Egyebek

a) Közbeszerzési szabályzat kiegészítése

(az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete)

Steiner Tamás polgármester: A jelenleg érvényben lévő Közbeszerzési szabályzatunk nem tartalmazza az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerre történő hivatkozást, mely szükséges ahhoz, hogy a „Közösségi ház kialakítása Dág településen TOP_Plusz-1.2.1-21-KO1-2022-00032” számú pályázat közbeszerzési eljárás újra kiírásra kerülhessen. Ehhez szükség van a szabályzat kiegészítésére, az előterjesztésben olvasható a határozati javaslat.

Kérte, aki az előterjesztésben foglalt határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

Megállapította, hogy a javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

42/2025. (X. 21.) számú határozata

A Közbeszerzési Szabályzat kiegészítéséről

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete 20/2018.(V. 23.) számú határozattal elfogadott Közbeszerzési szabályzatának „III. CÍM A közbeszerzési eljárás általános menete” fejezetét az alábbi alponttal egészíti ki:

27/a) Az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazása

1. A közbeszerzési eljárások nyilvántartását és lebonyolításának elektronikus támogatását biztosító, egységes elektronikus közbeszerzési rendszer (EKR) használata – az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet 2.§ (3) bekezdésében foglalt kivételekkel - kötelező

2. Az EKR alkalmazása során az Ajánlatkérő részére a szervezeti superuser feladatait az Önkormányzati Hivatal kijelölt köztisztviselője látja el.

3. A szervezeti egységek vezetői illetve az általuk megbízott köztisztviselők valamint a Bíráló Bizottság tagjai és az ajánlatkérő által közbeszerzési feladattal megbízott szakértők jogosultak az ajánlatkérő szervezet tagjaként regisztrálni az EKR-ben. A csatlakozási kérelmek elbírálására valamint a szervezeti- és eljárási szintű szerepkörök kiosztására a szervezeti superuser jogosult. Az egyes szerepköröket és az ahhoz tartozó jogosultságok felsorolását jelen szabályzat 1. számú függeléke tartalmazza.

4. A superuser jogosult az eljárásban közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót az EKR-ben az adott eljáráshoz elektronikusan hozzárendelni. A superuser jogosult betekintési jogosultságot biztosítani az eljárás előkészítésében részt vevő személyek részére. A betekintésre jogosult személyek nem jogosultak a közbeszerzési eljárások dokumentumainak szerkesztésére.

5. Az EKR-ben szereplő adatokat legalább a Kbt.46.§(2) bekezdésében meghatározott időtartam alatt meg kell őrizni.
6. Részvételre vagy ajánlattételre a közbeszerzési eljárásokban csak olyan gazdasági szereplő hívható fel, amely regisztrált az EKR rendszerben.
7. A polgármester jogosultsággal rendelkezik az Önkormányzat/Polgármesteri Hivatal, mint ajánlatkérő EKR-ben történő regisztrációjával, illetve az EKR ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával kapcsolatban.
8. A jegyző jogosultsággal rendelkezik az Önkormányzat, mint ajánlatkérő EKR-ben történő regisztrációjával, illetve az EKR ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával kapcsolatban. Az önkormányzat EKR-ben történő regisztrálása, és adatainak folyamatos karbantartása a jegyző feladata.
9. A Bírálóbizottság elnöke jogosultsággal rendelkezik az EKR az Önkormányzat, mint ajánlatkérő nevében történő alkalmazásával kapcsolatban azon közbeszerzési eljárások vonatkozásában, melyek esetében kijelölésre került.
10. A 424/2017. (XII.19.) Korm. rendelet alapján elvégzendő eljárási cselekményeket az EKR rendszerben kell elvégezni.
11. Az EKR-be regisztrált felhasználók az adataikban bekövetkezett változás haladéktalan bejelentésére kötelesek.

Felelős: Steiner Tamás polgármester
Határidő: azonnal és folyamatos

b) Zártkerti ingatlanok bérbeadása

Steiner Tamás polgármester: Érkezett két földbérleti kérelem Steiner Rudolf és Megyei Zsolt dági lakosoktól, amelyet ismertet és bemutat a testületnek. Javasolja, hogy a jelenleg érvényben lévő áron bérelhessék az ingatlanokat.

1.) Steiner Rudolf kérelme

Steiner Tamás polgármester: Steiner Rudolfnak 5 év időtartamra adná bérbe az Önkormányzat a 1214 hrsz.-ú 2 119 m² nagyságú külterületi telket a korábban meghatározott áron.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta, hogy öt év időtartamra adják bérbe a felsorolt ingatlant a korábban meghatározott bérleti díj fejében. Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1214 hrsz.-ú, 2 119 m² nagyságú külterületi ingatlant 2026. január 1-től 2030. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Steiner Rudolf 2522 Dág, Táncsics Mihály utca 20. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 10 595 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

43/2025. (X. 21.) számú határozata

a 1214 helyrajzi számú ingatlan bérbeadásáról

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1214 hrsz.-ú, 2 119 m² nagyságú külterületi ingatlant 2026. január 1-től 2030. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Steiner Rudolf 2522 Dág, Táncsics Mihály utca 20. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 10 595 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. december 31.

2.) Megyei Zsolt kérelme

Steiner Tamás polgármester: Megyei Zsoltnak a 1420, 1421, 1422, 1423, 1426, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444. hrsz. külterületi telkeket két év időtartamra adná bérbe az önkormányzat a korábban meghatározott áron.

(A képviselő-testület részéről nem érkezett javaslat)

Steiner Tamás polgármester: Javasolta, hogy két év időtartamra adják bérbe a felsorolt ingatlanokat a korábban meghatározott bérleti díj fejében. Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1420, 1421, 1422, 1423, 1426, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444 hrsz. külterületi ingatlanokat 2025. október 22-től 2027. december 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megyei Zsolt 2522 Dág, Deák Ferenc út 8. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 97 000 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 4 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 4 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testületének

44/2025. (X. 21.) számú határozata

a 1420, 1421, 1422, 1423, 1426, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444. helyrajzi számú ingatlanok bérbeadásáról

Dág Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő 1420, 1421, 1422, 1423, 1426, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444 hrsz. külterületi ingatlanokat 2025. október 22-től 2027. dec-ember 31-ig terjedő időtartamra bérbe adja Megyei Zsolt 2522 Dág, Deák Ferenc út 8. szám alatti lakosnak.

A bérleti díj 5,- Ft/m²/év, összesen 97 000 Ft/év.

A Képviselő-testület felhatalmazza Steiner Tamás polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Steiner Tamás polgármester

Határidő: 2025. október 22.


5. Egyebek

Steiner Tamás polgármester az alábbiakról tájékoztatja a tisztelt Képviselő-testületet:

- a) **Versenyképes Járások Program:** Megérkezett a buszvárók telepítésére vonatkozó Támogatói Okirat és a támogatási összeg is, így hamarosan elkezdhető a megvalósítás.
- b) **Magyar Falu Program pályázatok:** A kommunális gébeszerzésre vonatkozó pályázat benyújtásra került, sikeresen pályáztunk, meg is kaptuk a támogatás összegét.
A felelős állattartás pályázatra is benyújtásra került az igényünk, kaptunk egy hiánypótlást, azt teljesítettük, így most várjuk az eredményt.

- c) **EON áramfejlesztés:** A közvilágítás fejlesztése keretében az oszlopcserek, és a vezetékcsere megtörtént a falu felső részében. A trafóház is telepítésre került a focipálya melletti parkolónál.
- d) **TOP_PLUSZ pályázat:** Jóváhagyták a többlettámogatási igényünket, így hamarosan ismételten kiírásra kerül a közbeszerzési eljárás.
- e) **Fogorvosi praxis:** A fogorvosunk felmondta a szerződését 2025. szeptember 1-től, 6 hónapos felmondási idővel, mert nem tudják ellátni a körzetet. A felmondási idő alatt helyettesítéssel oldanák meg az ellátást. Időközben viszont, 2025. október 31-i felmondási idővel a NEAK szerződést bontott velük, így nagy eséllyel átkerül az önkormányzathoz a fogászati ellátás. Jelenleg ennek a megoldása van folyamatban.
- f) **Útkezelői nyilatkozat:** Az Építési és Közlekedési Minisztériumtól érkezett egy kérelem az M100-as autópályát engedélyezésével kapcsolatosan, melyben jelzik, hogy a korábban (2020-ban) kiadott építési engedélyük lejár, így kértek ismételten közútkezelői és tulajdonosi hozzájárulást. A tervek változatlanul maradtak.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Steiner Tamás polgármester megköszönte a munkát, az ülést 19 óra 45 perckor bezárta.


Steiner Tamás
polgármester




Wágner Szandra
jegyző